

АНАЛИТИЧЕСКИЙ ОТЧЁТ

по практике заключения и исполнения энергосервисных договоров (контрактов), заключенных для нужд города Москвы, и объеме планируемой экономии энергетических ресурсов за 2021г

В рамках реализации государственной программы города Москвы «Развитие коммунально-инженерной инфраструктуры и энергосбережение» и деятельности по привлечению частных инвестиций в инфраструктуру города Москвы в 2021 году в Москве заключены 254 энергосервисных договоров (контрактов) (далее – ЭСК) по экономии эклектической и тепловой энергии на 283 многоквартирных домах (далее – МКД), из них:

2 ЭСК по экономии эклектической энергии в местах общего пользования МКД;

252 ЭСК по экономии тепловой энергии на многоквартирных домах.

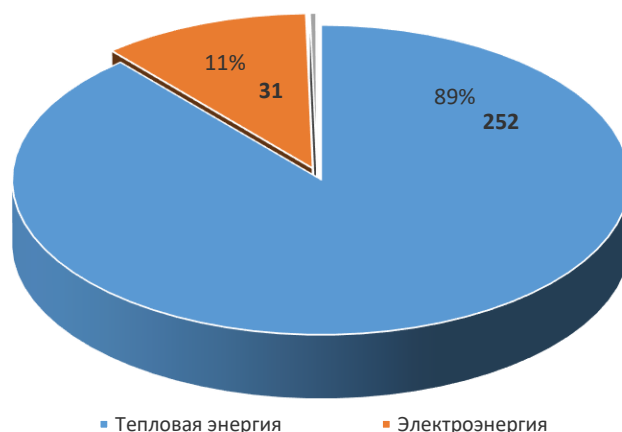
Количество энергосервисных контрактов в многоквартирных домах
Москвы за 2021г, шт



31 МКД (2 ЭСК): по экономии электрической энергии в местах общего пользования;

252 МКД (252 ЭСК): по экономии тепловой энергии в многоквартирных домах.

Количество многоквартирных домов, в которых заключены
энергосервисные контракты за 2021г., шт



В соответствии с действующим законодательством в жилищной сфере, об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, каждый энергосервисный договор (контракт) по экономии тепловой энергии заключается собственниками помещений в многоквартирном доме, а в отношении электрической энергии - может быть заключен организацией, осуществляющей управление многоквартирными домами.

Планируемый объем экономии энергетических ресурсов по заключенным в 2021 г. энергосервисным договорам (контрактам) составляет 1 037 959 827, 66 руб. за весь срок действия контрактов¹, из них:

928 891 978,59 руб. - (371 226,40 Гкал.) экономии тепловой энергии;

109 067 849,07 руб. - (27 096 393,00 кВт*ч.) по экономии электрической энергии.

Совокупный объем экономии энергетических ресурсов по заключенным в
2021 г. энергосервисным контрактам в МКД



¹ Исходя из расчётной экономии либо цены контракта (в зависимости от условий договора) и текущего тарифа на соответствующий энергетический ресурс

За период с 2013 по 2021 г. в Москве заключено 2 004 ЭСК на 2 886 МКД по экономии электрической и тепловой энергии в многоквартирных домах, что составляет 8,6 % от общего количества многоквартирных домов в Москве, из них:

137 ЭСК (1019 МКД) – по экономии электрической энергии в местах общего пользования МКД;

1 867 ЭСК (1 867 МКД) – по экономии тепловой энергии в многоквартирных домах.

Распределение количества энергосервисных контрактов за период с 2013-2021 гг. по видам энергоресурсов



В настоящее время в городе Москве действуют энергосервисные договора (контракты) на 1 779 многоквартирных домах, из них:

493 МКД по экономии электрической энергии в местах общего пользования;

1723 МКД по экономии тепловой энергии.

Распределение многоквартирных домов, в которых заключены энергосервисные контракты в 2013-2021гг., по видам энергоресурсов

