

АНАЛИТИЧЕСКИЙ ОТЧЁТ

по практике заключения и исполнения энергосервисных договоров (контрактов), заключенных для нужд города Москвы, и объеме планируемой экономии энергетических ресурсов

Дата: 10.01.2019

Период: 1-4 кв. 2018 г.

На основании информации, представленной префектурами г. Москвы, в рамках реализации государственной программы города Москвы «Развитие коммунально-инженерной инфраструктуры и энергосбережение» и деятельности по привлечению частных инвестиций в инфраструктуру города Москвы за 1-4 кварталы 2018 года в Москве заключено 700 энергосервисных контрактов (далее – ЭСКО) по экономии электрической и тепловой энергии в многоквартирных домах (далее – МКД), из них:

23 ЭСКО – по экономии электрической энергии в местах общего пользования МКД;

677 ЭСКО – по экономии тепловой энергии в многоквартирных домах.

Количество энергосервисных контрактов в многоквартирных домах Москвы за 12 мес. 2018, шт

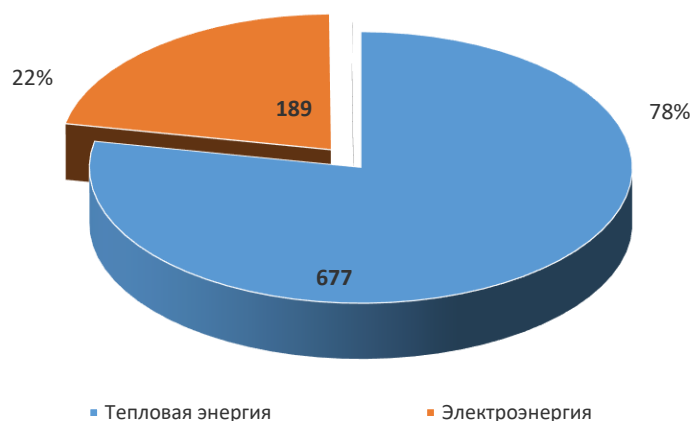


Таким образом, в 1-4 квартале 2018 года в отношении 866 многоквартирных домов заключены энергосервисные контракты по экономии электрической и тепловой энергии, из них:

189 - МКД по экономии электрической энергии в местах общего пользования;

677 - МКД по экономии тепловой энергии в многоквартирных домах.

Количество многоквартирных домов, в которых заключены энергосервисные контракты за 12 мес. 2018, шт



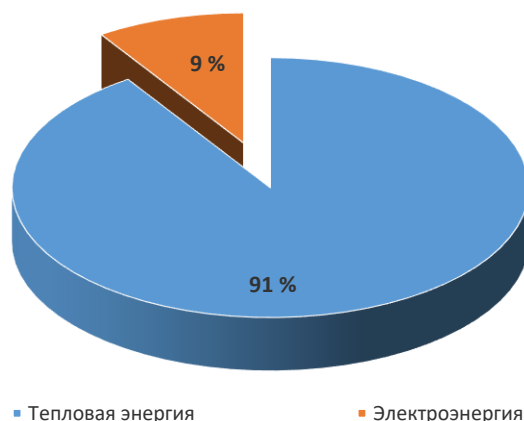
Следует отметить, что в соответствии с положениями законодательства в жилищной сфере, об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности каждый энергосервисный контракт по экономии тепловой энергии заключается собственниками помещений в многоквартирном доме по одному адресу, а в отношении электрической энергии – может быть заключен организацией, осуществляющей управление многоквартирными домами, по группе домов, находящихся в управлении.

Совокупный объём экономии энергетических ресурсов по заключённым в 1-4 кв. 2018 г. энергосервисным контрактам расчётно составляет 2 302 486 698,80 руб. за весь срок действия контрактов¹, из них:

954 180,79 Гкал (2 088 404 842,12 руб.) экономии тепловой энергии;

54 542 982,59 кВт*ч (214 081 856,68 руб.) по экономии электрической энергии.

Совокупный объём экономии энергетических ресурсов по заключённым за 12 мес.2018 г. энергосервисным контрактам в МКД



¹ Исходя из расчётной экономии либо цены контракта (в зависимости от условий договора) и текущего тарифа на соответствующий энергетический ресурс

Таким образом, за период с 2013 по 2018 г. в Москве заключено 1 044 энергосервисных контракта по экономии электрической и тепловой энергии в многоквартирных домах, из них:

123 ЭСКО – по экономии электрической энергии в местах общего пользования МКД;

921 ЭСКО – по экономии тепловой энергии в многоквартирных домах.

Распределение количества энергосервисных контрактов за период с 2013-2018 гг. по видам энергоресурсов



Следовательно, всего энергосервисные контракты реализуются на текущий момент в 1803 многоквартирных домах, что составляет порядка 5,4 % от общего количества многоквартирных домов в Москве, из них:

882 МКД по экономии электрической энергии в местах общего пользования;

921 МКД по экономии тепловой энергии.

Распределение многоквартирных домов, в которых заключены энергосервисные контракты в 2013-2018г., по видам энергоресурсов

